

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

多彩な生活スタイルに応える住空間

角住戸,オートロック,2面バルコニー,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1.6ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレ・ロワイヤル別府 601号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町別府833-1		
交通	山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩9分 山陽電鉄本線 播磨町駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(18.5畳) 洋室(5.4畳) 洋室(6.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	88.2㎡	向き	南西
築年月	1996年9月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置済,3口以上コンロ,洗面所独立,フローリング,ウォークインクローゼット,洗濯機置場,室		
その他費用	[一時金] リロサバ加入料(月額):1,500円 駐車場登録料1台(利用時のみ):11,000円 除菌施工料(簡易消火用具付) 契約時のみ:29,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

情報更新日2025年9月26日

No.0000096580



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%