

FOR RENT

賃料	管理費等
49,500円	2,200円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ラフィネ 103号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町新野辺北町6丁目34		
交通	山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩15分 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6畳) DK(7.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.27㎡	向き	南
築年月	2001年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, シャワー, パス・トイレ別, フローリング, 給湯, 室内洗		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 400円 ruumサポート: 1,980円		
入居諸条件			
保証会社	必須(ハウスリース)・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料: 1,310円(駐車場1台、2.2%プランの場合)		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱い物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.0000096739



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		