

# FOR RENT

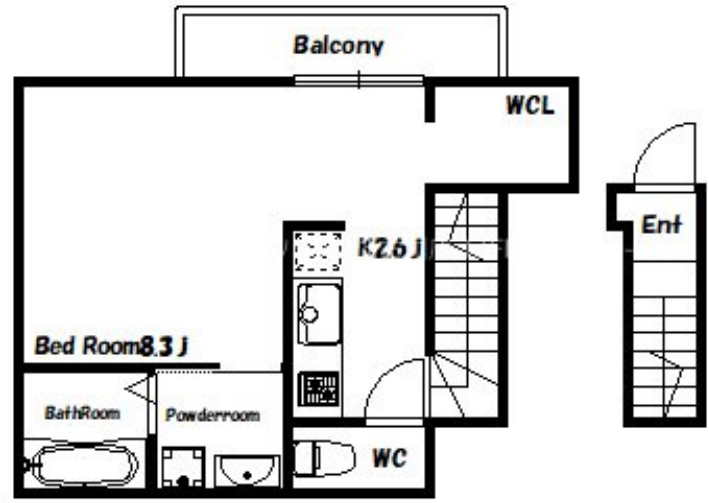
賃料	管理費等
51,500円	6,500円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーガーデン宮北 202号室		
物件所在地	兵庫県加古郡播磨町宮北 2丁目1		
交通	山陽電鉄本線 播磨町駅 徒歩5分 山陽電鉄本線 西二見駅 徒歩23分		
間取詳細	K(2.6畳) 洋室(8.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33.13㎡	向き	
築年月	2024年10月28日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング費: 33,000円 ペット飼育の場合ハウスクリーニング費: 44,000円 [月次費用] 町会費: 500円 ペット飼育時賃料UP: 2,000円 [備考] 短期違約金有駐車場はセット契約です。		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 家賃保証料初回80% 更新料 1年毎 18,000円安心サポート24、火災保険料 保証料に含む		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月18日

No.0000096749



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付