

賃料	管理費等
73,500円	4,100円

陽当たり良好, 2×4工法, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	チャエルシー 103号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町新在家1573-2		
交通	東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩3分 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(8.2畳) 洋室(3畳) K(3.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	34.01m ²	向き	南西
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, BSCSTVインターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 500円 24時間サポート: 330円 [備考] ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円(月額)が別途かかります。		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (ハウスリース) ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料: 1,725円 (2.2%プランの場合)		
備考			

情報更新日2025年12月4日

No.0000096887



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイトピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付