

# FOR RENT

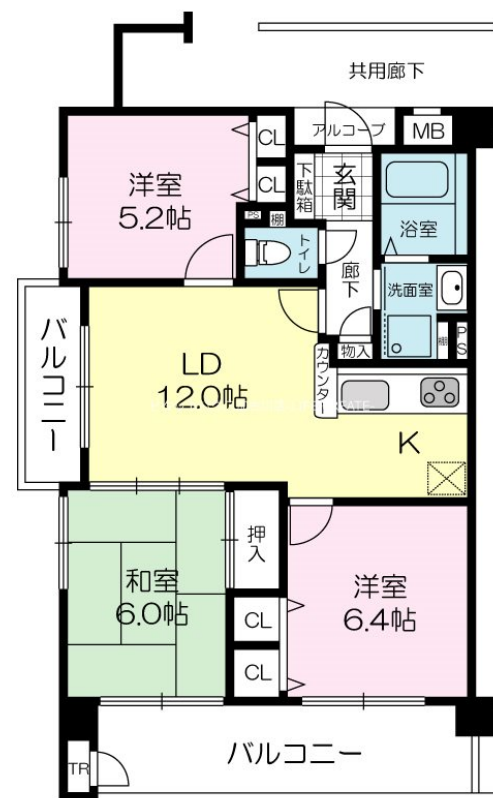
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 3,000円 |

2面バルコニー,オートロック,角住戸,最上階,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                       |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | 30万円<br>-                                                                  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                       |      |            |
| 建物名・部屋番号 | プレステージ東加古川II 601号室                                                         |      |            |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市平岡町一色西1丁目118                                                        |      |            |
| 交通       | 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩15分<br>東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩23分                               |      |            |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(6.4畳) 和室(5.2畳)                                          |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 6階                                                            |      |            |
| 専有面積     | 63.34㎡                                                                     | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2000年1月                                                                    | 契約期間 | 定期借家契約 10年 |
| 損害保険     | 有                                                                          | 入居時期 | 相談         |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                      |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, ガスキッチン                  |      |            |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 20,000円<br>[月次費用] タカセライフサポート: 1,650円<br>[備考] ※定期借家契約10年 |      |            |
| 入居諸条件    |                                                                            |      |            |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証料月額総賃料50%(連帯保証人無しの場合70%) 以降更新料14000                       |      |            |
| 備考       |                                                                            |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月25日

No.0000097842

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000116453

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。