

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 5,000円 |

最上階 2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                         |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 無          |
| 敷引／償却金   | -                                                            | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                         |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ジューズン新在家 305号室                                               |      |            |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市平岡町新在家1477-2                                          |      |            |
| 交通       | 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩7分<br>山陽電鉄本線 別府（兵庫）駅 徒歩40分                  |      |            |
| 間取詳細     | LDK(12.4畳) 洋室(5.1畳)                                          |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                    |      |            |
| 専有面積     | 40㎡                                                          | 向き   |            |
| 築年月      | 2025年5月                                                      | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 2025年5月14日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場                                          |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, クローゼ |      |            |
| その他費用    | [月次費用] 住まいる倶楽部: 990円                                         |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談                                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須 エイト賃貸保証 初回加入料月額50% 更新料 11,000円/年                          |      |            |
| 備考       |                                                              |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.0000098031

お問合せ先



兵庫県知事 (5) 第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

**株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店**

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail : kakogawa@l-c.jp

URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |