

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 59,000円 | 0円   |

内装リフォーム済

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                             |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | 戸建                                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 出河原戸建                                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市東神吉町出河原799-29                                                                             |      |    |
| 交通       | 加古川線 加古川駅 徒歩32分<br>東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩32分                                                           |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4畳)                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建                                                                                           |      |    |
| 専有面積     | 64.88㎡                                                                                           | 向き   |    |
| 築年月      | 1976年7月                                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場                                                                                |      |    |
| 設備       | 3点給湯, TVインターホン, ガスキッチン, シューズボックス, パス・トイレ別, 押入, 温水洗浄便座, 給湯                                        |      |    |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費: 20,000円<br>[月次費用] ペット飼育時・+賃料: 3,000円<br>[備考] ペット飼育時、1頭につき賃料3,000円UP(小型犬・猫2頭まで) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の60% 更新料: 1.5万円 月額: 990円(別途連帯保証人無し)                                               |      |    |
| 備考       |                                                                                                  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.0000098135

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |