

賃料	管理費等
75,000円	4,400円

角住戸, 2 × 4 工法, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9.5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーク 103号室		
物件所在地	兵庫県加古郡稲美町岡岡 6丁目202		
交通	東海道・山陽本線 土山駅 徒歩54分 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩58分		
間取詳細	洋室(6.9畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.2㎡	向き	
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, グリ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 1,500円 24時間サポート: 330円 [備考] ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円(月額)が別途かかります。		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。 ・月額保証委託料: 2,168円(駐車場1台、2.5%プランの場合)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.0000098227

お問合せ先



兵庫県知事 (5) 第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付