

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9.5万円
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーク 104号室		
物件所在地	兵庫県加古郡稲美町国岡 6 丁目202		
交通	東海道・山陽本線 土山駅 徒歩54分 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩58分		
間取詳細	洋室(6.9畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.17㎡	向き	
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 点給湯, B S , C S , I H クッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, グリ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 1,500円 24時間サポート: 330円 [備考] ・ 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払 い額に加え収納手数料 170円 (月額) が別途かかります。		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリース) ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要 ・月額保証委託料: 2,168円 (駐車場 1 台、2.5%プランの場合)		
備考			

This floor plan shows a 1LDK apartment with a large living area (LDK) of 11.5 tatami mats. The layout includes a kitchen, dining area, and living area. A large balcony (バルコニー) is attached to the living area. The bathroom (浴室) is located near the entrance (玄関). The plan also features a walk-in closet (ウォークインクローゼット), a storage area (収納), and a hallway (ホール). The total area is 18.4 tatami mats.

No.0000098228



取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	