

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

駅まで平坦、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンシャインハイム 102号室		
物件所在地	兵庫県加古川市加古川町北在家461-1		
交通	東海道・山陽本線 加古川駅 バス10分 鶴林寺 バス停徒歩3分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(5.4畳) 和室(5.4畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.52m ²	向き	南
築年月	1989年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3点給湯、TVインターホン、インターネット専用線配線済み、エアコン、エアコン2台、シャワー、シャワー		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 49,000円 クリーニング費用: 40,000円 鍵交換費用: 20,000円 [月次費用] シャーメゾンライフ SUPPORT 24: 1,320円 [備考] 火災保険加入要、駐車場1台分込み。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコ) [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の		
備考	当社では、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス! 「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し! また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。 ・全席予約制で、ご来店人数も調整させて頂きます。 ・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。		

情報更新日2026年2月1日

No.0000098501



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイトピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付