

FOR RENT

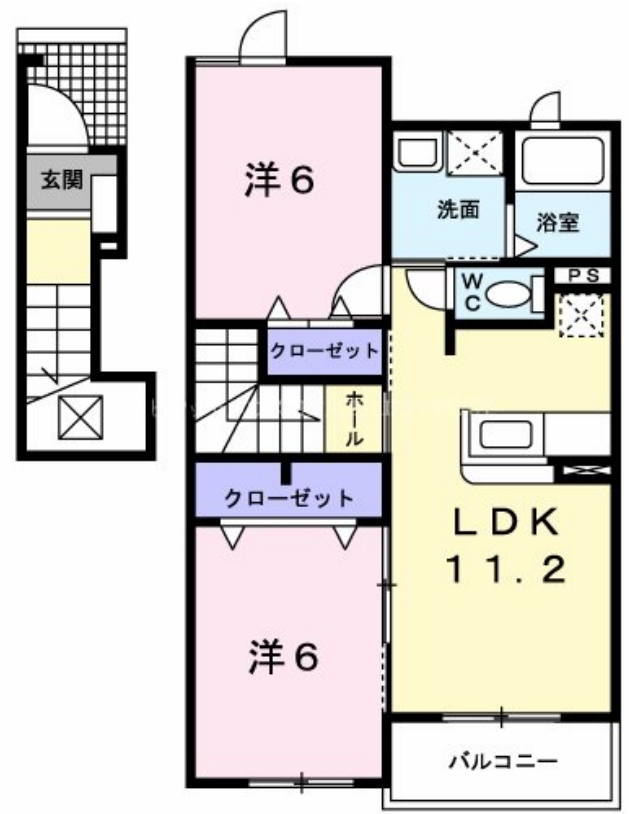
賃料	管理費等
63,000円	3,500円

2F以上,最上階,2×4工法,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジェルメ・ミニョン 203号室		
物件所在地	兵庫県加古郡稲美町六分ー1198-4		
交通	東海道・山陽本線 土山駅 徒歩34分 東海道・山陽本線 魚住駅 徒歩59分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.19㎡	向き	南西
築年月	2008年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット,		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 鍵セット費(契約時): 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費: 330円 roomサポート: 1,980円 [備考] 5月12日以降に入居申込の場合、24時間サポート費用と収納手数料は不要となりますが、roomサポート費用1,980円(月額)が必要です。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(ハウスリーブ)・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料: 1,567円(駐車場1台、2.2%プランの場合)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月9日

No.0000098600



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員
株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店
兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付