FOR RENT

新築

賃料	管理費等
74,000円	4,400円

サンルーム,セキュリティ有り,角住戸,２×４工法,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジェミニⅠ　103号室		
物件所在地	兵庫県加古川市野口町北野756-3		
交通	東海道・山陽本線　東加古川駅　徒歩20分 加古川線　日岡駅　徒歩47分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(6.1畳) サンルーム(2.1畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.01㎡	向き	
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼッ		
その他費用	[一時金]　クリーニング費：70,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　町会費：600円　24時間サポート費：330円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。 ・月額保証委託料：2,120円 (駐車場１台、2.5%プランの場合)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.0000098712

お問合せ先

兵庫県知事（5）第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980　FAX:079-425-0282
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : http://www.l-c.jp/kakogawa/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106393　物件管理コード：1107956072860000117315

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。