

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	2,700円

メゾネット,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	14.4万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	サンピオラ 101号室		
物件所在地	兵庫県小野市大島町1528		
交通	神戸電鉄粟生線 小野(兵庫)駅 徒歩13分 神戸電鉄粟生線 葉多駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.25畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	68.59㎡	向き	
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット2ヶ所, オートバス		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 74,800円 抗菌除菌施工費: 16,500円 消火剤: 6,600円 [月次費用] 町会費: 600円 総括保険: 1,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: m数(小数点以下切り捨て) × 1,100円(税込) 35㎡未満は一律38,500円(税込)		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 保証会社利用必須 エントランス初回家賃総額50%(保証人なしの場合100%) 決済サービス料770		
備考	現地待ち合わせ可能です。詳細はお問合せ下さいませ。取扱い物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

情報更新日2026年3月6日

No.0000098771

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付