# FOR RENT

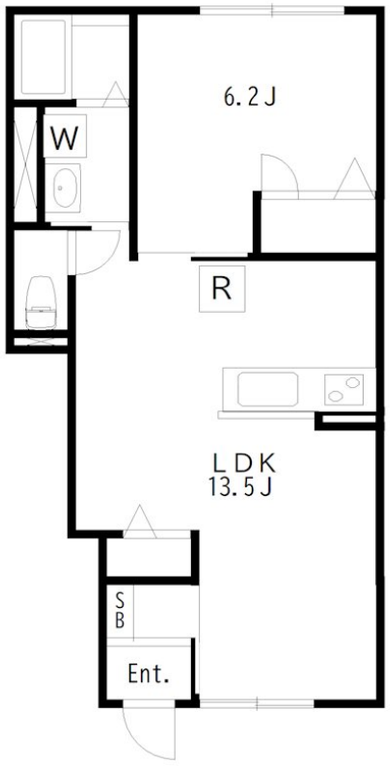
**新築**

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 63,000円 | 4,000円 |

角住戸,陽当たり良好

【外観】

【間取り図】




| 間取り | 1LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ハイムメゾン池田Ⅱ　105号室 | | |
| 物件所在地 | 兵庫県加古川市尾上町池田1716-1 | | |
| 交通 | 山陽電鉄本線　浜の宮駅　徒歩17分<br>山陽電鉄本線　尾上の松駅　徒歩29分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.5畳) 洋室(6.2畳) | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 44.07㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2025年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | ３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,シス | | |
| その他費用 | [一時金]　クリーニング代：59,400円　消毒代（ムシ駆除・除菌プラス）：19,800円　鍵代：22,000円<br>[月次費用]　Ｎサポート：1,210円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料総賃料１００％　更新料年間１０，０００円 | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.0000098778


お問合せ先

兵庫県知事（5）第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

**株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店**

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980　FAX:079-425-0282
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : http://www.l-c.jp/kakogawa/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2106393　物件管理コード：1107956072860000117380

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。