

FOR RENT

賃料	管理費等
46,500円	2,200円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エルディム鈴木 203号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町西谷197-1		
交通	東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩14分 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53㎡	向き	南東
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,ハウスメーカー施工,バス・トイレ別,フロ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 70,000円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須(ハウスリーフ) ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料: 1,199円(駐車場1台、2.2%プランの場合)		
備考	当社は、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス! 「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し! また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。 ・全席予約制で、ご来店人数も調整させて頂きます。 ・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。		

情報更新日2025年5月1日

No.0000098818

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000117419

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。