

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 2,000円 |

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                            |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                              | 礼金   | 5万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エクセル 103号室                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市平岡町二俣 4 4 - 1                                                           |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩16分<br>山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩21分                                   |      |     |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 40.29㎡                                                                         | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1995年4月                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月~                                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・ト                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 16,500円 入居時ハウスクリーニング費: 27,500円<br>[月次費用] 月額火災保険料: 1,100円 町会費: 500円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 いえらぶ安心保証 初回保証料: 50% (最低保証料25,000円)更新保証料: 15,000円/1年毎                        |      |     |
| 備考       |                                                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.0000098826

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000117426

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。