

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	2,000円

通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスパワール 202号室		
物件所在地	兵庫県高砂市松陽1丁目3-5		
交通	山陽電鉄本線 山陽曽根駅 徒歩16分 山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.66m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1996年10月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、B.S.C.A.T.Vインターネット、T.Vインターホン、エアコン、ガスキッチン、ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵代 : 16,500円 [月次費用] 町会費 : 300円 緊急サポート費 : 1,210円 [備考] 駐車場1台目必須契約5,000円/月 短期解約違約金1年(1ヶ月) ガスコンロとキッチン照明器具は使用可能ですが、故障時の修理・取替・処分は借主様の負担		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 保証料36,306円(2年間) 更新時2年毎に賃料等の30%		
備考	現地待ち合わせ可能です。 詳細はお問合せ下さいませ。 取扱い物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。 初期費用クレジットカード決済対応可。		

情報更新日2025年12月8日

No.0000098895



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付