

# FOR RENT

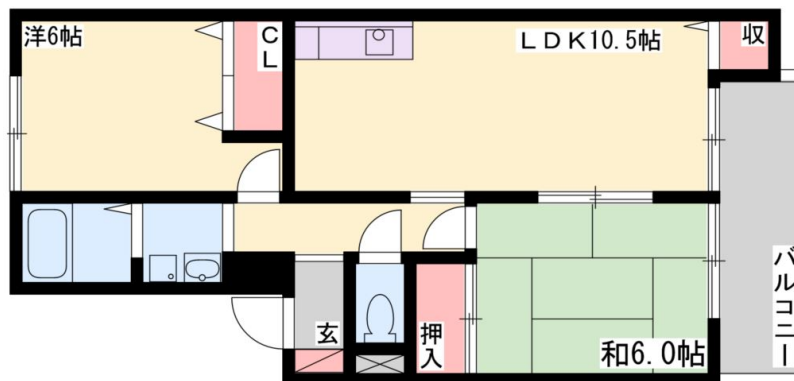
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 2,000円 |

陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                      |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                         | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                         | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 | サニーコート 103号室                                                                              |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県高砂市阿弥陀町生石37                                                                            |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩18分<br>山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩27分                                                    |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)                                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                 |      |           |
| 専有面積     | 53.83㎡                                                                                    | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1997年7月                                                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                            | 入居時期 | 2025年8月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4000円/月～                                                                           |      |           |
| 設備       | B S,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,給湯,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有                                             |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費: 38,500円 鍵交換費用: 16,500円 抗菌施工費: 11,000円 サポートコール24: 16,500円<br>[月次費用] 町会費: 250円 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                           |      |           |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証料として月額賃料等合計の50%要。以降、更新料として1年毎10000円要。月額賃料引落手数料として440円(税込)要               |      |           |
| 備考       |                                                                                           |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.0000099000

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |