

賃料	管理費等
138,000円	0円

セキュリティ有り,ディンプルキー,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	加古川市別府町新野辺北町2丁目・戸建 1号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町新野辺北町2丁目31-5		
交通	山陽電鉄本線 別府（兵庫）駅 徒歩11分 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(18畳) 和室(4畳) 洋室(5.2畳) 洋室(7.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	95.58㎡	向き	
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エコジョーズ, カウンターキッチン, ガスキッチン, クローゼ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 110,000円 [月次費用] 24時間安心サポート: 990円 [備考] 短期違約金: 1年未満2ヶ月・2年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 初回保証料40%、継続保証料800円/月または10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.0000099072

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付