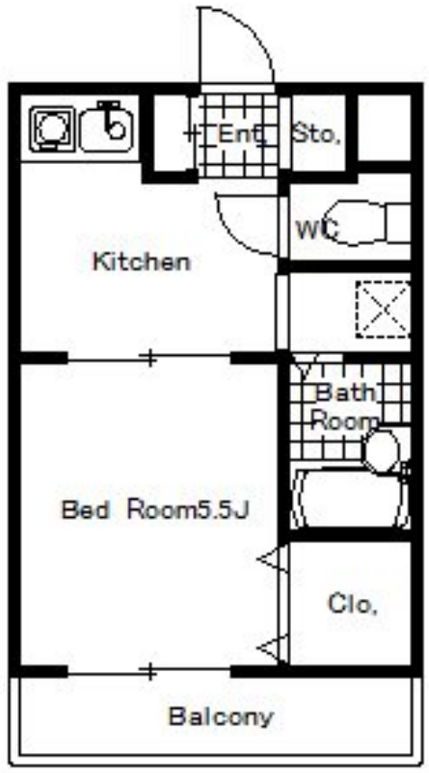
FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	3,200円

オートロック,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファポレール　203号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町高畑369－3		
交通	東海道・山陽本線　東加古川駅　徒歩15分 東海道・山陽本線　土山駅　徒歩39分		
間取詳細	洋室(5.5畳) K(3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	23.52㎡	向き	南
築年月	1997年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用		
その他費用	[一時金]　サポートコール24（契約時）：16,500円　鍵交換代（契約時）：16,500円　抗菌施工費（契約時）：11,000円　室内清掃費：33,000円 [月次費用]　水道代：2,000円 [備考]　短期解約違約金有、		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回保証料として25,000円要。以降、更新料として1年毎10,000円要。賃料引落手数料として月額440円（税込）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日　No.0000099080

お問合せ先

兵庫県知事（5）第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980　FAX:079-425-0282
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : http://www.l-c.jp/kakogawa/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106393　物件管理コード：1107956072860000117679

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。