

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 38,500円 | 3,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                   |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 5万円                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                    | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県高砂市曾根町                                                                            |      |    |
| 交通       | 山陽電鉄本線 山陽曾根駅 徒歩20分                                                                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9.1畳) K(2.5畳)                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 30.96㎡                                                                               | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2003年1月                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3000円/月～ null駐車可 バイク置き場                                                       |      |    |
| 設備       | B S,トイレ有,T Vインターホン,システムキッチン,ガスコンロ設置済,給湯,エアコン,室内洗濯機置場                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 室内クリーニング(税込)(退去時): 27,500円 消毒施工料(税込)(入居時のみ): 17,050円<br>[月次費用] 町内会費(1ヵ月): 500円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有                  |      |    |
| 備考       |                                                                                      |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

No.0000099109

お問合せ先



兵庫県知事 (5) 第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

**株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店**

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000117708

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。