

# FOR RENT

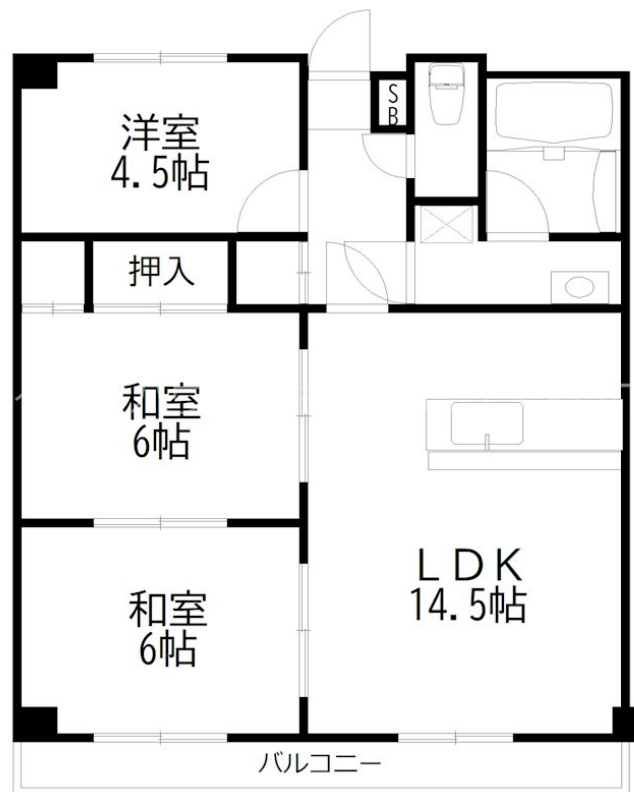
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 5,000円 |

角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                                             |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ウイステリア 101号室                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市平岡町土山939 - 1                                                              |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 土山駅 徒歩21分<br>山陽電鉄本線 播磨町駅 徒歩35分                                          |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(14.5畳)                                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 63㎡                                                                              | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1991年3月                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600 ~ 8800円/月                                                            |      |    |
| 設備       | シャワー,バス・トイレ別,フローリング,給湯,室内洗濯機置場                                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 55,000円 鍵交換費用: 22,000円<br>[月次費用] ペット飼育時: +賃料(1匹につき): 3,000円      |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 いえらぶ保証、初回総賃料の100% (最低保証料40,000円) 更新料25,000円/年 引落手数料800円 (税別) 24時間安心サポート・火災保険付 |      |    |
| 備考       |                                                                                  |      |    |

情報更新日2025年6月8日

No.0000099121

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |