FOR RENT

賃料	管理費等
29,000円	0円

陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンボー別府　102号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町新野辺北町８丁目84－1		
交通	山陽電鉄本線　別府（兵庫）駅　徒歩9分 山陽電鉄本線　浜の宮駅　徒歩17分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(4畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.4㎡	向き	南
築年月	1990年2月	契約期間	定期借家契約 36ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	ＴＶインターホン,ガスキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,給湯,室内		
その他費用	[月次費用]　町会費：500円　安心サポート費：1,100円　火災保険料：600円 [備考]　1年未満の解約時：違約金家賃の2カ月、2年未満の解約時：違約金家賃の1カ月要。法人契約・生活保護の場合は、別途敷金・礼金が必要です。		
入居諸条件			
保証会社	必須　ジェイリース株式会社、初回保証料：月額賃料総額の50%、更新料：10,000円(1年)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日　No.0000099144

お問合せ先

兵庫県知事（5）第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980　FAX:079-425-0282
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : http://www.l-c.jp/kakogawa/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106393　物件管理コード：1107956072860000117743

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。