

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	0円

メゾネット,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツさんふらわぁ B 101号室		
物件所在地	兵庫県高砂市荒井町中新町8-4		
交通	山陽電鉄本線 荒井(兵庫)駅 徒歩10分 山陽電鉄本線 高砂(兵庫)駅 徒歩16分		
間取詳細	K(4.25畳) 洋室(5.5畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	54.22㎡	向き	南
築年月	2001年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	有(敷地内)		
設備	2口コンロ,システムキッチン,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,給湯,室内洗濯機置場,収納有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 39,600円 [月次費用] 緊急サポート費: 1,210円 保険付き事故対応サービス費: 715円 [備考] ケーブルテレビの無料Wi-Fi導入済(利用開始届必要)		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 保証料35,955円(2年間) 更新時2年毎に賃料等の30%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月11日

No.0000099183



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付