

# FOR RENT

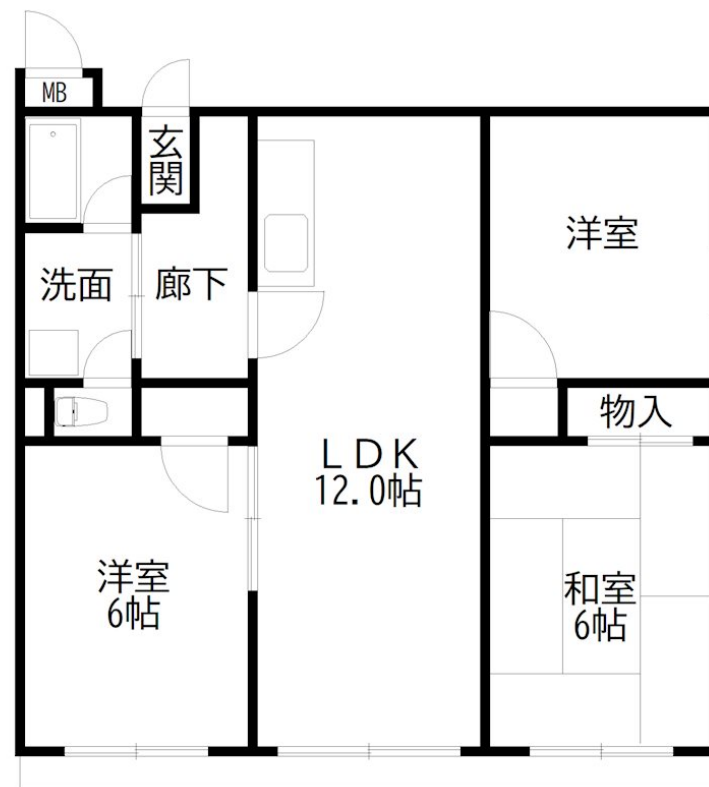
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 67,000円 | 0円   |

2 F 以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                        |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コスモハイツ東加古川 301号室                                            |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市平岡町新在家895 - 1                                        |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩8分<br>山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩35分                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階                                             |      |     |
| 専有面積     | 63.87㎡                                                      | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1988年12月                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 12,000円 12ヶ月                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場                                        |      |     |
| 設備       | 3点給湯, B S, インターホン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料不要, バス |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[備考] 保証会社、火災保険加入要                   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 加入要 保証会社加入要 月額60% ~                            |      |     |
| 備考       |                                                             |      |     |

情報更新日2025年9月30日

No.0000099316

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000117913

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。