

# FOR RENT

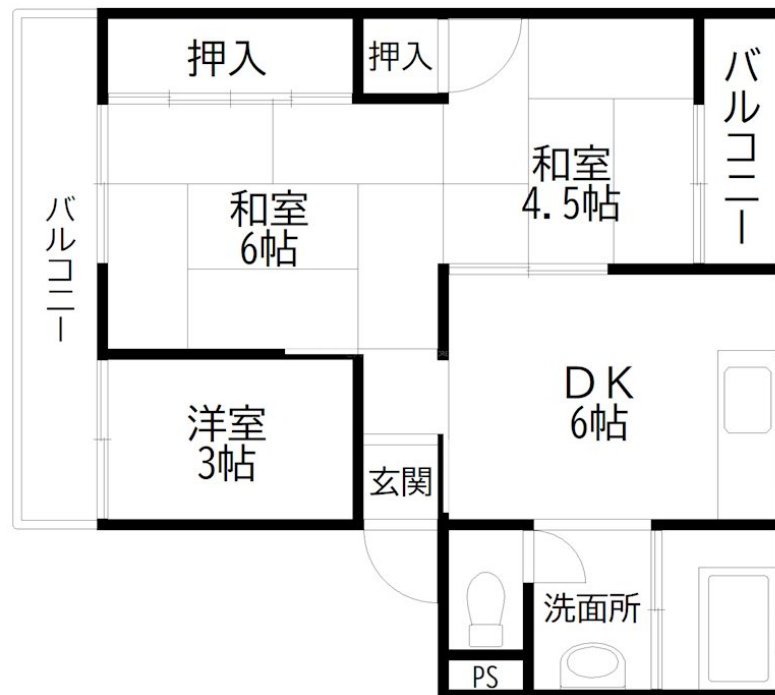
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 40,000円 | 0円   |

2面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                  |      |     |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 5万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 明伸第1ビル 1-2号室                                         |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市米田町平津677-1                                    |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩25分<br>東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩27分            |      |     |
| 間取詳細     | DK(6畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(3畳)                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                      |      |     |
| 専有面積     | 45㎡                                                  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1973年3月                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場                                  |      |     |
| 設備       | インターホン,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,給湯,収納有,暖房便座,追い焚き風呂        |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 44,000円 入町費【初回】: 1,000円               |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可                                                  |      |     |
| 保証会社     | 可(日本セーフティー) 初回保証料賃料総額の30%・月額更新料800円家賃引落し手数料300円(税別)要 |      |     |
| 備考       |                                                      |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月7日

No.0000099327

お問合せ先



兵庫県知事 (5) 第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000117924

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。