

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 7,500円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                 |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                | 礼金   | 2ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                                  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                               |      |            |
| 建物名・部屋番号 | (仮称) D-ROOM平岡町新在家 302号室                                            |      |            |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市平岡町新在家字巷丁目262-4                                             |      |            |
| 交通       | 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩3分<br>山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩35分                        |      |            |
| 間取詳細     | K(3.8畳) 洋室(6.9畳)                                                   |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                        |      |            |
| 専有面積     | 31.56㎡                                                             | 向き   |            |
| 築年月      | 2025年9月                                                            | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                  | 入居時期 | 2025年9月26日 |
| 駐車場      | 無                                                                  |      |            |
| 設備       | B S,TVインターホン,インターホン,エアコン,システムキッチン,シャッター,シャワー付洗面台,シュ                |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費:49,500円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 |      |            |
| 入居諸条件    |                                                                    |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)                       |      |            |
| 備考       |                                                                    |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.0000099347

お問合せ先



兵庫県知事 (5) 第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

**株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店**

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |