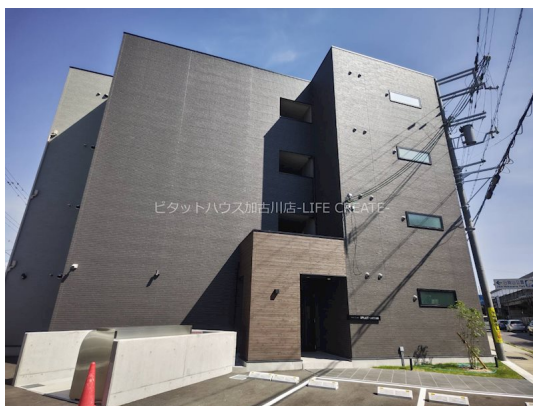


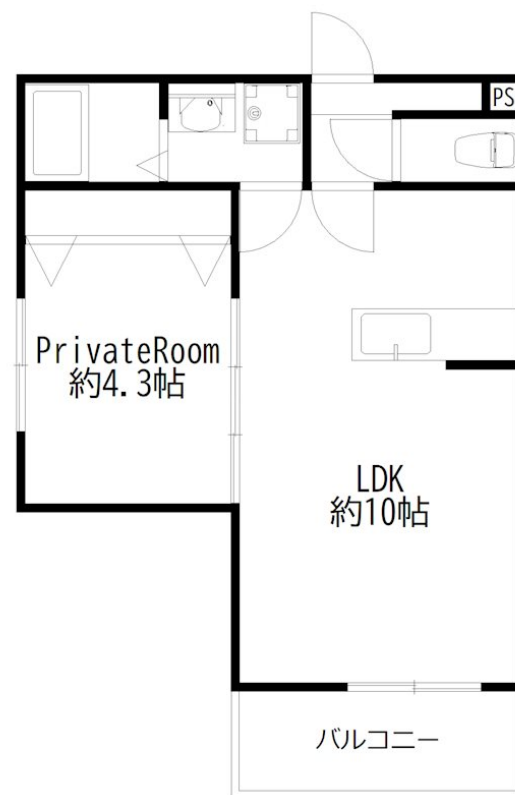
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アプローズ加古川 401号室                                                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市加古川町河原158-4                                                                                                     |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩15分<br>加古川線 加古川駅 徒歩15分                                                                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.3畳) LDK(10畳)                                                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                                                                                              |      |     |
| 専有面積     | 32.24㎡                                                                                                                 | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年8月                                                                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400～6600円/月                                                                                                    |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン                                                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用 解約時: 33,000円<br>[月次費用] 24時間サポート: 880円 駐輪場利用料: 220円 バイク置場利用料: 2,200円<br>[備考] ペット(小型犬または猫1匹のみ)飼育可(敷金5万円アップ) |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用必須 全保連・初回保証料:60%月額保証料:1,200円(口座振替手数料含む)                                                                       |      |     |
| 備考       |                                                                                                                        |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.0000099512

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |