

賃料	管理費等
71,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アプローズ加古川 203号室		
物件所在地	兵庫県加古川市加古川町河原158-4		
交通	東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩15分 加古川線 加古川駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.3畳) DK(7.7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	33㎡	向き	
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月1日
駐車場	有(敷地内) 4400 ~ 6600円/月		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用 解約時: 33,000円 [月次費用] 24時間サポート: 880円 駐輪場利用料: 220円 バイク置場利用料: 2,200円 [備考] ペット(小型犬または猫1匹のみ)飼育可(敷金5万円アップ)		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 保証会社利用必須 全保連・初回保証料:60%月額保証料:1,200円(口座振替手数料含む)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日

No.0000099523

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付