

# FOR RENT

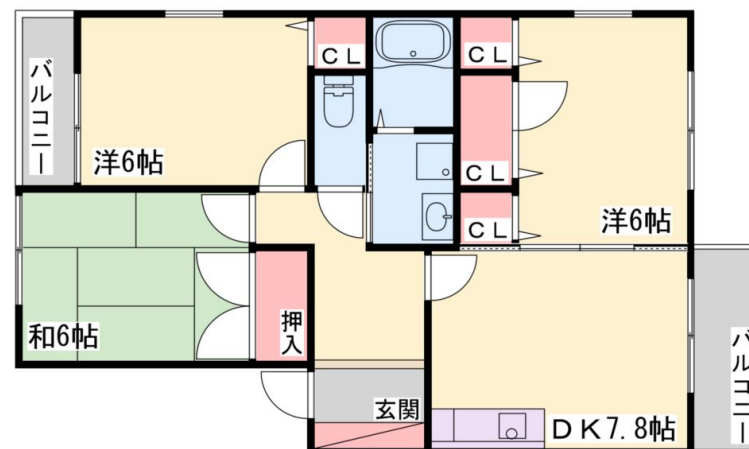
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 72,000円 | 0円   |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                |      |            |
|----------|----------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 10万円       |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                               |      |            |
| 建物名・部屋番号 | アーデルボーデン 201号室                                     |      |            |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市加古川町溝之口3 8 6                                |      |            |
| 交通       | 東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩8分<br>加古川線 日岡駅 徒歩28分               |      |            |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.8畳)                      |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                        |      |            |
| 専有面積     | 59.88㎡                                             | 向き   | 南          |
| 築年月      | 1999年9月                                            | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7000円/月～ 駐輪場                                |      |            |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,バス・トイレ別,温水洗浄便座,給湯,室内洗濯機置場,収納有 |      |            |
| その他費用    | [月次費用] 町会費：400円                                    |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可                                                |      |            |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回：38,000円 更新保証料：総賃料15%               |      |            |
| 備考       |                                                    |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日

No.0000099539

お問合せ先



兵庫県知事 (5) 第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

**株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店**

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail : kakogawa@l-c.jp

URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2106393

物件管理コード：1107956072860000118135

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。