

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,500円 | 3,900円 |

サンルーム,セキュリティ有り,2×4工法,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                             |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | プリムローズ 104号室                                                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市尾上町池田1605-1                                                                               |      |           |
| 交通       | 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩16分<br>山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩31分                                                          |      |           |
| 間取詳細     | LDK(13.3畳) 洋室(6.1畳)                                                                              |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                        |      |           |
| 専有面積     | 50.05㎡                                                                                           | 向き   |           |
| 築年月      | 2026年2月                                                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                   | 入居時期 | 2026年2月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                                                              |      |           |
| 設備       | 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,                                     |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 80,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 町会費: 450円 24時間サポート: 330円                         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                                             |      |           |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリーフ) ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。<br>・月額保証委託料: 2,117円 (駐車場1台、2.5%プランの場合) |      |           |
| 備考       |                                                                                                  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.0000099753

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |