

# — FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 59,000円 | 4,000円 |

【外觀】



【問取り図】



|          |                                                                      |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 間取り      | 1LDK                                                                 |      |            |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -<br>-                                                               | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                                 |      |            |
| 建物名・部屋番号 | グランドヴィラ天神                                                            |      |            |
| 物件所在地    | 兵庫県小野市天神町                                                            |      |            |
| 交通       | 神戸電鉄粟生線 小野（兵庫）駅 徒歩19分                                                |      |            |
| 間取詳細     | LDK(9.8畳) 洋室(4.5畳)                                                   |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                            |      |            |
| 専有面積     | 35.7㎡                                                                | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2023年12月                                                             | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                      | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ null 駐車可 駐輪場                                        |      |            |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別                      |      |            |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ) : 17,050円                                    |      |            |
| 入居諸条件    |                                                                      |      |            |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料 : 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% 毎月(入居期間中)、他プラン有 |      |            |
| 備考       |                                                                      |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.0000099766



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

E-mail : kakogawa@l-c.jp

URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |