

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンシャインハイツ梅井 202号室		
物件所在地	兵庫県高砂市梅井 4 丁目6 - 16		
交通	山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩8分 山陽電鉄本線 山陽曾根駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(4.9畳) LDK(13.4畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.81㎡	向き	東
築年月	1995年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,ハウスメーカー施工,バス・ト		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 80,000円 鍵交換費(契約時): 11,000円 クリーニング特約料(契約時): 33,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 駐車場1台込		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコ) 保証料は月額賃料等お支払相当額の2%、契約時事務手数料33000円		
備考	本店移転キャンペーン 6月1日~6月末日まで【ライフクリエイト本店】にて、ご成約のお客様のみにもれなくクオカード1万円分プレゼント !!!(^o^)諸条件は弊社スタッフまでお気軽にお尋ねください。 初回来店時にお申し出いただいた方のみ対象となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月30日

No.0000100060

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000118654

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。