

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	6,000円

2F以上,リノベーション

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ノアズアーク 302号室		
物件所在地	兵庫県加古川市加古川町粟津384-1		
交通	加古川線 加古川駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	62.41㎡	向き	
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800~12100円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ガスキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャワー付洗面台,ネ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費:66,000円 消毒費用:16,500円 鍵交換費用:33,000円 ペット飼育時・消費費:33,000円 [月次費用] 24時間サポート:800円 ペット飼育時賃料:3,000円 [備考] 退去時違約金:1年未満の退去 違約金総賃料2ヶ月・2年未満の退去 違約金総賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 保証人有:初回総賃料60%・保証人无:初回総賃料70% ・ 1年毎更新12,000円(一律)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.0000100131



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員
株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店
兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail:kakogawa@l-c.jp
URL:http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付