

賃料	管理費等
73,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ティーテラス 302号室		
物件所在地	兵庫県加古川市加古川町粟津450-12		
交通	東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩9分 山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(8.2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	30.29m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月28日
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガススキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 30,800円 ハウスクリーニング費 : 46,200円 エアコン洗浄 退去時 : 16,500円 駐輪許可証発行手数料 : 2,200円 [月次費用] コールセンター(スマイルサポート) : 1,100円		
入居諸条件	事務所可 二人可		
保証会社	必須 保証会社利用必須 エイト賃貸保証初回保証加入料:総賃料50% 更新料:11,000円/1年毎		
備考			

情報更新日2025年12月7日

No.0000100255



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付