

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

2 F 以上,最上階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンシャインハイツ梅井 202号室		
物件所在地	兵庫県高砂市梅井 4 丁目6 - 16		
交通	山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩8分 山陽電鉄本線 山陽曽根駅 徒歩19分		
間取詳細	和室(5.9畳) 洋室(6.4畳) DK(6.1畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.81m ²	向き	東
築年月	1995年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3点給湯, T.Vインターホン, インターホン, ガスキッキン, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シャワー付		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 55,000円 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 安心サポート費: 880円 [備考] 駐車場1台込		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 保証会社利用必須 いえらぶパートナーズ(連帯保証人有り): 家賃総額の50%(最低保証料25,000円) 更新保証料: 10,000円(年間) 口座振替手数料: 440円		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までの迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。 取扱い物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

情報更新日2026年1月5日

No.0000100321



兵庫県知事 (5) 第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付