

# FOR RENT

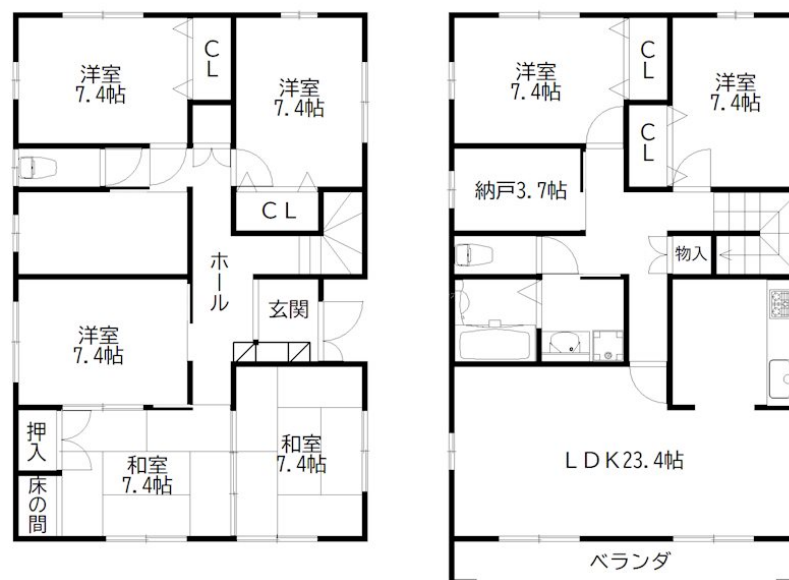
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 138,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 階リビング, 角住戸, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 7SLDK                                                                              |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 15万円                                                                               | 礼金   | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                  | 保証金  | -    |
| 物件種別     | 戸建                                                                                 |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 古田1丁目戸建 1号室                                                                        |      |      |
| 物件所在地    | 兵庫県加古郡播磨町古田 1 丁目8-17                                                               |      |      |
| 交通       | 山陽電鉄本線 播磨町駅 徒歩11分<br>山陽電鉄本線 別府（兵庫）駅 徒歩25分                                          |      |      |
| 間取詳細     | LDK(23.4畳) 洋室(7.4畳) 洋室(7.4畳) 洋室(7.4畳) 洋室(7.4畳) 洋室(7.4畳) 和室(7.4畳) 和室(7.4畳) 納戸(3.7畳) |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                        |      |      |
| 専有面積     | 167.12㎡                                                                            | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 2001年1月                                                                            | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                                     | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場                                                                  |      |      |
| 設備       | IHクッキングヒーター, TVインターホン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャッター, シャ                           |      |      |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 100,000円<br>[備考] 2年未満の退去: 違約金家賃2か月分。別途町内会費要                        |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                                    |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の100% 更新料: 無                                                          |      |      |
| 備考       |                                                                                    |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月21日

No.0000100414

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |