

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	2,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンフォレスト		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町別府		
交通	山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩16分 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(9.7畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.87m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2020年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(入居時のみ) : 17,050円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料 : 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/ 毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考			

情報更新日2025年12月8日

No.0000100529

兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員



株式会社ライフクリエイトピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%