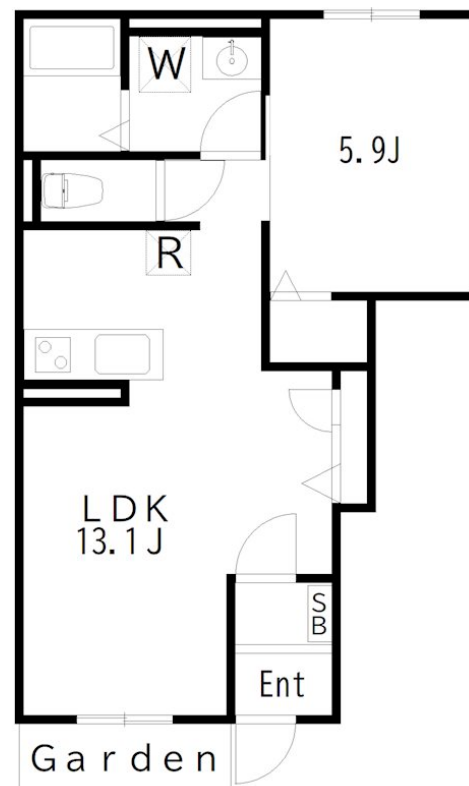


| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,最上階,陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                          |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                             | 礼金   | 7.1万円     |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | パストルA棟 102号室                                                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市加古川町中津222-1                                                                            |      |           |
| 交通       | 加古川線 加古川駅 徒歩15分<br>東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩15分                                                        |      |           |
| 間取詳細     | LDK(13.1畳) 洋室(5.9畳)                                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                   |      |           |
| 専有面積     | 42.7㎡                                                                                         | 向き   |           |
| 築年月      | 2025年12月                                                                                      | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                             | 入居時期 | 2026年2月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場                                                                          |      |           |
| 設備       | 3点給湯, IH キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキ                                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒代(光触媒プラン): 36,300円 クリーニング代: 61,600円<br>鍵代: 22,000円<br>[月次費用] 町内会費: 400円 Nサポート: 1,210円 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料100% 更新料年間10,000円、消毒代                                                              |      |           |
| 備考       |                                                                                               |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月5日

No.0000100650

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |