

賃料	管理費等
67,500円	4,400円

2F以上,セキュリティ有り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンサードリーム加古川 202号室		
物件所在地	兵庫県加古川市東神吉町砂部2 2 4 - 7		
交通	東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩24分 加古川線 加古川駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	43.93㎡	向き	南西
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, エア		
その他費用	[備考] 2026年5月から、24時間サポート費用と収納手数料は不要となりますが、roomサポート費用1,980円(月額)が必要です。		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(ハウスリーブ)・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。 ・月額保証委託料: 1,957円(駐車場1台、2.5%プランの場合)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月5日

No.0000100669



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付