

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	0円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	新野辺北町 戸建て		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町新野辺北町 4 丁目30		
交通	山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩6分 山陽電鉄本線 別府（兵庫）駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	93.12m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1980年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3 口以上コンロ、ガスキッチン、グリル、クローゼット、システムキッチン、シャワー付洗面台、トイレ 2ヶ所		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費 : 50,000円 [月次費用] もっと安心サポート : 1,925円 [備考] ペット飼育時 賃料3,000円UP 鍵交換費用別途見積り		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 法人可		
保証会社	必須 ピタット保証：初回50% 月額保証料1% 更新料/年 10,000円+税		
備考			

情報更新日2026年1月24日

No.0000100752



兵庫県知事 (5) 第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付