

FOR RENT

新築

賃料	管理費等
62,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別			アパート
建物名・部屋番号			フェリーチェ浜の宮公園 301号室
物件所在地			兵庫県加古川市別府町新野辺574-129
交通			山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩12分 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩21分
間取詳細			LDK(9.4畳) 洋室(3.3畳)
構造・規模			木造 3階建 3階
専有面積	30.01m ²	向き	
築年月	2026年3月16日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月16日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, T.Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 33,000円 [月次費用] 自電車置場 使用料: 550円 バイク置場 使用料: 1,100円 [備考] ペット飼育時・家賃 + 3,000円/匹 (小型犬・猫 合計2匹迄飼育可能) 喫煙不可		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 いえらぶ保証、初回総賃料の100% (最低保証料40,000円) 更新料25,000円/年 引落手数料800円(税別) 24時間安心サポート・火災保険付		
備考			

情報更新日2026年1月25日

No.0000100757



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイトピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付