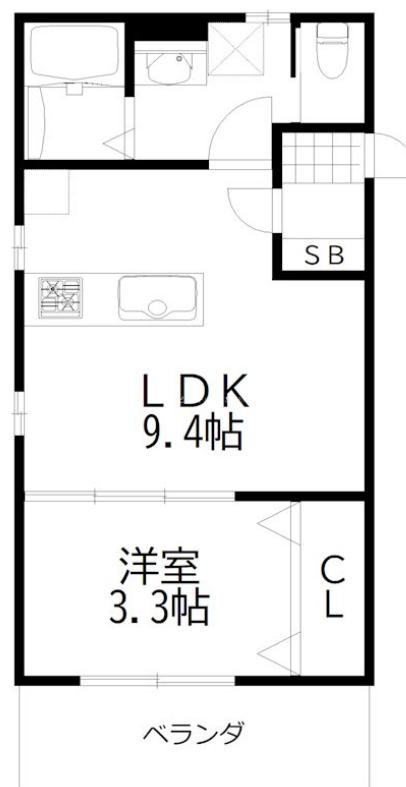


| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 8,000円 |

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1LDK   |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | フェリーチェ浜の宮公園 301号室  |      |            |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市別府町新野辺574-129   |      |            |
| 交通       | 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩12分<br>山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩21分  |      |            |
| 間取詳細     | LDK(9.4畳) 洋室(3.3畳)   |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階  |      |            |
| 専有面積     | 30.01㎡   | 向き   |            |
| 築年月      | 2026年3月16日   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年3月16日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |            |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,クローゼット,システムキッチン  |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費:33,000円<br>[月次費用] 自転車置場 使用料:550円 バイク置場 使用料:1,100円<br>[備考] ペット飼育時・家賃+3,000円/匹(小型犬・猫 合計2匹迄飼育可能 喫煙不可) |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可   |      |            |
| 保証会社     | 必須 いえらぶ保証、初回総賃料の100%(最低保証料40,000円)更新料25,000円/年 引落手数料800円(税別)24時間安心サポート・火災保険付                                     |      |            |
| 備考       |  |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.0000100757

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |