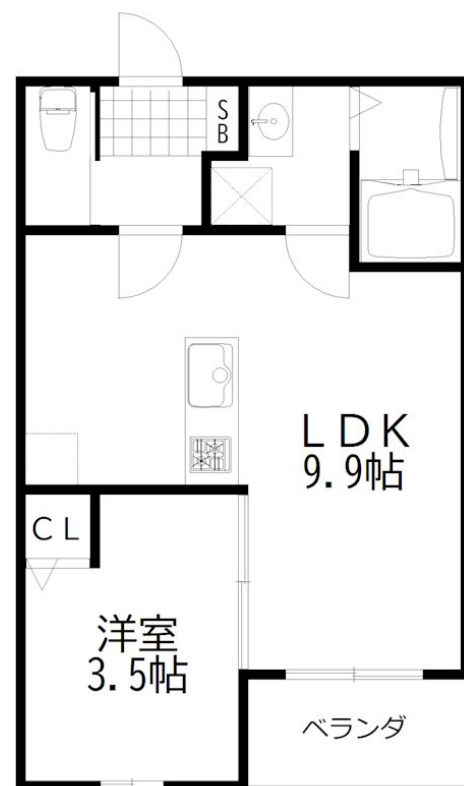


賃料	管理費等
62,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,最上階,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリーチェ浜の宮公園 302号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町新野辺574-129		
交通	山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩12分 山陽電鉄本線 別府（兵庫）駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	30.1㎡	向き	
築年月	2026年3月16日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月16日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費:33,000円 [月次費用] 自転車置場 使用料:550円 バイク置場 使用料:1,100円 [備考] ※ペット飼育時・家賃+3,000円/匹 (小型犬・猫 合計2匹迄飼育可能) ※喫煙不可		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 いえらぶ保証、初回総賃料の100% (最低保証料40,000円) 更新料25,000円/年 引落手数料800円 (税別) 24時間安心サポート・火災保険付		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.0000100759



兵庫県知事 (5) 第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail : kakogawa@l-c.jp

URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付