

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 80,000円 | 0円 |

角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 4LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ホーユウパレス加古川 801号室 | | |
| 物件所在地 | 兵庫県加古川市別府町東町 2 1 | | |
| 交通 | 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩10分 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩28分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14.5畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(4畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 8階 | | |
| 専有面積 | 77.46m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1989年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月1日 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, カウンターキッチン, ガスキッチン, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, バス・ト | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 11,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回・賃料総額50% 保証会社の更新料 10,000円/年 引落手数料 330円/月 かかります。 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月25日

No.0000100840

兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイトピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |