

FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	1,000円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエールベフ 105号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町別府899 - 1		
交通	山陽電鉄本線 別府（兵庫）駅 徒歩11分 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	31㎡	向き	南
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 13,200円 クリーニング費用: 37,400円 消火剤 & 除菌・抗菌施工セット: 22,000円 [月次費用] 暮らすコンシェルジュ: 1,100円 火災保険: 900円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の30% 家賃収納保証委託料: 月額総賃料		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱物件数30,000件以上！明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい！敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.0000100863

お問合せ先



兵庫県知事（５）第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2106393

物件管理コード：1107956072860000119450

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。