

賃料	管理費等
69,000円	5,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,デザイナーズ,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	KAYS' SUITE Sunny Med. 202号室		
物件所在地	兵庫県明石市二見町福里621		
交通	東海道・山陽本線 土山駅 徒歩15分 山陽電鉄本線 東二見駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(5.7畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.88m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 4400~5500円/月 駐輪場		
設備	3点給湯, T.Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 駐輪ステッカー代: 1,100円 書類作成: 2,200円 [月次費用] 町会費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の50%, 月額保証料:500円/月, 更新保証料:10,000円/年 月額保証料500円は初期費用には含まれません。		
備考			

情報更新日2026年2月2日

No.0000100895



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイトピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付