

# FOR RENT

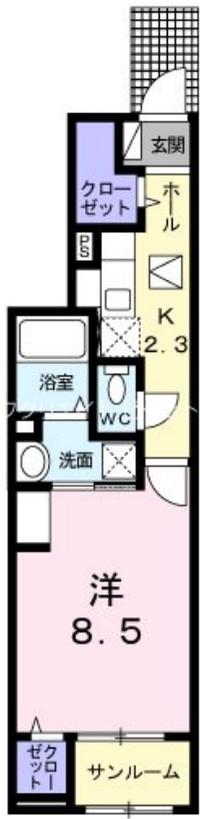
賃料	管理費等
57,000円	4,600円

サンルーム,ダブルロック,2×4工法,駅まで平坦,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ グラン ヴィーダ 小野 102号室		
物件所在地	兵庫県小野市上本町221-1		
交通	神戸電鉄粟生線 小野(兵庫)駅 徒歩13分 神戸電鉄粟生線 葉多駅 徒歩20分		
間取詳細	K(2.3畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35㎡	向き	西
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 4400~6600円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 500円 24時間サポート費: 330円 [備考] 2026年5月から、roomサポート(月額1980円、税込)が必要です。賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別		
入居諸条件			
保証会社	必須(ハウスリース)・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料: 1,470円(駐車場1台、2.2%プランの場合)		
備考			

情報更新日2026年2月20日

No.0000101023



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		