

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,通風良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                              |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | C A S A いけざわ 305号室                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市平岡町一色608 - 1                                                                               |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩23分<br>山陽電鉄本線 別府（兵庫）駅 徒歩19分                                                      |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11.2畳) 和室(6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.5畳)                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 61.06㎡                                                                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1993年8月                                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可                                                                            |      |    |
| 設備       | 3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シュー                                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工費: 16,500円<br>[月次費用] 安心サポート費: 1,320円 火災保険: 800円<br>[備考] 短期解約違約金有、法人・生活保護の場合は別途敷金・礼金が必要、 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用必須 ジェイリース株式会社初回保証料:月額賃料総額の50%、更新料:10,000円(1年)                                            |      |    |
| 備考       |                                                                                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月21日

No.0000101054

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |