

# FOR RENT

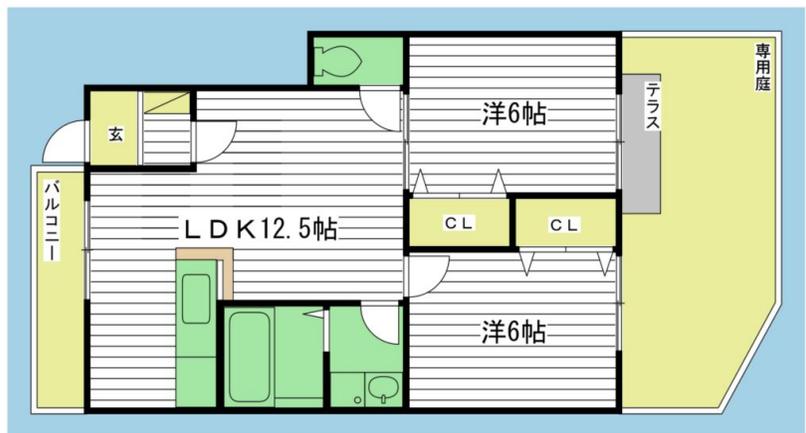
賃料	管理費等
62,000円	4,000円

角住戸,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレミアムハイツ土山 103号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町土山 9 2 9 - 1		
交通	東海道・山陽本線 土山駅 徒歩16分 山陽電鉄本線 播磨町駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	53.23㎡	向き	南西
築年月	2012年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, カウンターキッチン, シャワー, シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 消毒費: 16,500円 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] アクト: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) オリコフォレント 初回引落時: 総額賃料50% 月額: 総額賃料+250円の1% 日本セーフティ 初回: 総額賃料50% 更新料: 月800円+事務委託手数料220円+		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月26日

No.0000101096



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		