FOR RENT

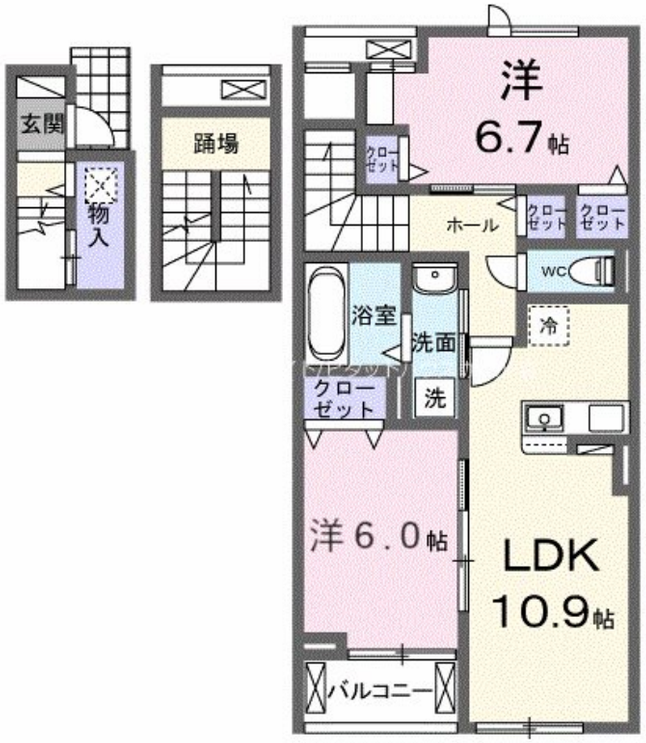
新築

賃料	管理費等
98,000円	4,400円

２Ｆ以上,セキュリティ有り,ディンプルキー,最上階,２×４工法,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォルトゥーナ　播磨　302号室		
物件所在地	兵庫県加古郡播磨町宮西１丁目１２５－２、１２５－７		
交通	山陽電鉄本線　別府（兵庫）駅　徒歩12分 山陽電鉄本線　播磨町駅　徒歩21分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6畳) 洋室(6.7畳)		
構造･規模	木造 3階建 3階		
専有面積	66.02㎡	向き	
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン		
その他費用	[備考]　2026年5月から、24時間サポート費用と収納手数料は不要となりますが、ruumサポート費用1,980円（月額）が必要です。		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。 ・月額保証委託料：2,718円 (駐車場１台、2.5%プランの場合)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日　No.0000101104

お問合せ先

兵庫県知事（6）第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980　FAX:079-425-0282
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : http://www.l-c.jp/kakogawa/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106393　物件管理コード：1107956072860000119682

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。